



# Haljala Vallavalitsus

Vastavalt nimekirjale

Meie 29.12.2022 nr 7-1/50-61

## **Keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamiskavatsuse esitamine ettepanekute tegemiseks**

Haljala Vallavalitsus edastab vastavalt planeerimisseaduse (PlanS) § 81 lõikele 1 Käsmu sadama detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) väljatöötamise kavatsuse ettepanekute tegemiseks, samuti hinnangu andmiseks nimetatud dokumendi asjakohasuse ja piisavuse kohta.

Haljala Vallavolikogu algatas Vihula valla üldplaneeringut muutva Käsmu sadama detailplaneeringu ja KSH 29.06.2021 otsusega nr 185. Kavandatava tegevuse eesmärgiks on Käsmu sadama arendamine nii maismaal kui veealal. Planeeringu eesmärgiks maismaal on sadama ning selle vahetu naabruse maakasutuse sh krundistruktuuri korrastamine ja funktsionaalsemaks muutmine, samuti ehitusõiguse kavandamine arhitektuurselt väärtusliku ja asukohta sobiva hoonestuse ja taristu rajamiseks. Veealal on eesmärgiks tormivarju pakkuvate muulide ning kaide (sildumiskohtade) rajamine kuni ca 50 erineva süvisega aluse vastuvõtmiseks.

Haljala Vallavolikogu suurendas planeeringuala 21.09.2021 otsusega nr 199 „Haljala Vallavolikogu 29.06.2021 otsuse nr 185 „Üldplaneeringut muutva Käsmu sadama detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine“ muutmise“.

PlanS § 80 lõige 1 sätestab, et pärast üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut sisaldava detailplaneeringu ja KSH algatamist koostab detailplaneeringu koostamise korraldaja KSH väljatöötamise kavatsuse. Tulenevalt PlanS § 80 lõikest 2 märgitakse KSH väljatöötamise kavatsuses keskkonnamõju hindamise ulatus ja eeldatav ajakava ning detailplaneeringu rakendamisega eeldatavalt kaasneda võiv oluline keskkonnamõju, sealhulgas mõju inimese tervisele, piiriülese keskkonnamõju esinemise võimalikkus, võimalik mõju Natura 2000 võrgustiku alale ja muu planeeringu koostamise korraldajale teadaolev asjasse puutuv teave.

Vastavalt PlanS § 81 lõikele 1 esitab planeeringu koostamise korraldaja detailplaneeringu KSH väljatöötamise kavatsuse nende kohta ettepanekute saamiseks PlanS § 76 lõigetes 1 ja 2 nimetatud isikutele ja asutustele ning määrab ettepanekute esitamiseks tähtaja, mis ei tohi olla lühem kui 30 päeva.

Eeltoodust tulenevalt palume esitada ettepanekud Käsmu sadama detailplaneeringu KSH väljatöötamise kavatsuse koostamiseks, samuti anda hinnang nimetatud dokumendi asjakohasuse ja piisavuse kohta. Palume seda teha käesoleva kirja kättesaamisest arvates 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merje Verhovitš  
planeerimisspetsialist

Lisad: Keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamiskavatsus; sadama planeeringuala skeem.

Adressaadid: Haljala Vallavolikogu, piirinaabrid, Käsmu küla kinnistuomanikud, Mittetulundusühing Käsmu Lahe Kalur (80327591), Käsmu Külaselts (80228881), Sihtasutus Käsmu Meremuuseum (90012320), Eesti Keskkonnaühenduste Koda, Virumaa Rannakalurite Ühing (80245951), seltsing „Käsmu Minu Kodu“, olemasolevate või kavandatavate tehnovõrkude omanikud või valdajad.

+372 505 1127

[merje.verhovits@haljala.ee](mailto:merje.verhovits@haljala.ee)